

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
stečajni sudac

4901
- 56

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA
u predmetu 12.St – 73/00

PRILUKE

Preko pošte

19-07-2017

priloga x 1

Praceno za poštu obično-pres. čim. 20
POŠTA R
Broj primjerka priloga
Isključeno KN POTPIŠ

U prilogu podneska dostavljam Vam Tekst (oglašavanje 2. put) oglasa za prodaju nekretnina - zemljišta koje se nalaze u zoni građevinskog područja naselja na predjelu Močila, koje su upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Omiš, sve KO Jesenice, općina Dugi Rat.

U 2. oglašavanju biti će istaknuta prodajna cijena od 1.375.385,70 kn. Procijenjena vrijednost nekretnina (1. oglašavanje) iznosila je 1.618.100,80 kn, te je sukladno odluci Skupštine vjerovnika od 29.studenog 2016. godine umanjena za 15%, što čini iznos od 1.375.385,70 kn, a koja cijena će biti istaknuta kao prodajna cijena.

U Splitu, 19. srpnja 2017.

govačko-turistička
banka d.d.
"u stečaju"
SPLIT

Stečajni upravitelj:
Dr.sc. Jasenka Bubić, dipl.oec.

Na temelju Odluke skupštine vjerovnika od 29.11.2016. god., u stečajnom postupku na dužnikom Trgovačko-turistička banka d.d. u stečaju, Split, Manderova 12, OIB 29066819732, koji stečajni postupak se vodi kod Trgovačkog suda u Splitu pod brojem 12. St-73/00, stečajni upravitelj objavljuje oglas za prikupljanje pisanih ponuda za prodaju nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika Trgovačko-Turističke banke d.d. u stečaju, Split.

I.PREDMET PRODAJE: nekretnine - zemljišta koje se nalaze u zoni građevinskog područja naselja na predjelu Močila, koje su upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Omiš, sve KO Jesenice, općina Dugi Rat označenih kao: **1. k.č.z. 5327** (novi broj u katastru 5869) površine 372 m², ZU 1502; **2. k.č.z. 5340/1** (novi broj u katastru 5868/1), površine 324 m², ZU 1502; **3. k.č.z. 5340/3** (novi broj u katastru 5868/4) površine 70 m², ZU 1502; **4. k.č.z. 5341** (novi broj u katastru 5868/2), površine 664 m², ZU 2483; **5. k.č.z. 5332/1** (novi broj u katastru 5863/1), površine 149 m², ZU 2483; **6. k.č.z. 5340/2** (novi broj u katastru 5868/3) površine 76 m², ZU 2483; **7. k.č.z. 5299** (novi broj u katastru 7681) površine 136 m², ZU 2484; **8. k.č.z. 5343/3** (novi broj u katastru 5861), površine 160 m² (dvor površine 125 m² i zgrada površine 35 m²), ZU 2484.

II.UVJETI I NAČIN PRODAJE: Nekretnine se prodaju kao cjelina, po početnoj cijeni koja iznosi 1.375.385,70 kn i ne mogu biti prodane za manju cijenu (2. oglašavanje). Procijenjena prometna vrijednost po stalnom sudskom vještaku za graditeljstvo Frani Reiđ dipl. ing. građ. iz Splita (EL.br.PPVZ – 02/2013. rujna 2013. - str.10. i 27.02.2017.g) iznosila je 1.618.100,80 kn. Prodaja nekretnina obavlja se prikupljanjem pisanih ponuda zainteresiranih ponuditelja, s rokom dostave ponude 30 dana od objave oglasa. Ponude se dostavljaju na adresu Trgovačko-Turističke banke d.d. u stečaju Split, Manderova 12. Porez na promet nekretnina, kao i ostale poreze i troškove koje terete prodane nekretnine plaća kupac. Prodaja se obavlja po načelu «viđeno-kupljeno» i naknadni prigovori i reklamacije neće se prihvatiti. Ponuditelji mogu biti fizičke i pravne osobe, prema važećim propisima Republike Hrvatske za stjecanje prava vlasništva na nekretninama. Zakašnjele i nepotpune ponude, te ponude podnesene protivno uvjetima iz ovoga oglasa neće se razmatrati. Stečajni upravitelj zadržava pravo neprihvatanja niti jedne zaprimljene ponude.

Tekst oglasa objavljen je na e- Oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Splitu, na stranicama www.hgk.hr i www.sudačka-mreža.hr, u dnevnom listu Jutarnji list. Informacije na broj 0911500095.

U Splitu, 19. srpnja 2017.